



## CURRICULUM VITAE

### **Aitze van den Bos**

*adviseur – procesmanager generalist volkshuisvesting  
KAW architecten en adviseurs*

---

### **Recente functies**

2009 - heden	Adviseur - Procesmanager bij KAW
1999 - 2010	Coördinator Wonen bij Gemeente Leeuwarden
1990 - 1995	Consulent Volkshuisvesting bij Ministerie VROM te Groningen
1983 - 1988	Afdelingshoofd bij Ministerie VROM centraal
1982 - 1988	Bestuurslid bij Woningbouwvereniging PIJNACKER

### **Opleiding**

1978	TU Delft, Bouwkunde en Stedenbouw, cum laude afgestudeerd
1969	HTS-Groningen, Bouwkunde
1968	HTS-Groningen, Weg- en Waterbouwkunde

### **Algemeen**

Aitze van den Bos, een Friese boerenzoon, werkt sinds 1 december 2009 bij KAW. Hij heeft op alle niveaus van de Volkshuisvesting gewerkt. Begonnen bij het Ministerie van VROM; eerst centraal als beleidsontwikkelaar en afdelingshoofd, later als consulent Volkshuisvesting in Groningen. Daarna is Aitze als coördinator Wonen gaan werken bij de gemeente Leeuwarden. Onder zijn verantwoordelijkheid is nieuw woonbeleid ontwikkeld, waaronder prestatieafspraken met woningcorporaties en een nieuw woonplan met bijbehorend uitvoeringsprogramma. Vanuit deze functie onderhield hij de contacten met de rijksoverheid, de provincie en met de omliggende gemeenten. Aitze was ook voorzitter van de Werkgroep Wonen Stadsregio Leeuwarden. In deze werkgroep vond afstemming plaats tussen gemeenten omtrent woningbouwprogrammering.

In de overheidsfuncties heeft Aitze het gevoel voor politiek/bestuurlijke verhoudingen opgebouwd. In Leeuwarden groeide dat uit tot een persoonlijk adviseur van de wethouder. In het verlengde hiervan is Aitze ook sterk in het verbinden van mensen van verschillende partijen. Dat doet hij zowel binnen de overheidslagen, woningcorporaties als marktpartijen. Hij doet dat altijd met een zekere overtuiging en passie. Door zijn werkervaring heeft Aitze een groot netwerk.

Bij KAW is Aitze breed inzetbaar.

## Projectreferenties

### Woonvisies

2010

#### **Visie Bijzondere doelgroepen Ter Apel**

Visie voor de fysieke en programmatische verbetering van een ouderenenclave in het centrum van Ter Apel. Afgetrapt is met een workshop met alle betrokken partijen (Woonzorg Nederland, woningcorporatie Acantus, Rzijn, Meander, Humanitas en de gemeente Vlagtwedde). Het eerste doel is afstemming zoeken tussen de verschillende partijen en alle neuzen in dezelfde richting krijgen.

*in opdracht van: Gemeente Vlagtwedde*

2010

#### **Ondernemingsplannen Palet Leeuwarden en Noordwest Fryslân**

Ondersteunen van wijkmanagers bij het opstellen van ondernemingsplannen per wijk of dorp binnen het werkgebied van Palet. Palet wil haar bedrijfsmissie en –visie levendig maken en deze operationaliseren op wijkniveau. Het eindresultaat bestaat uit 14 ondernemingsplannen, waarmee op wijkniveau op een scherpere positionering van Palet op wonen, zorg en welzijn wordt gestuurd.

*in opdracht van: zorgaanbieder Palet*

2010

#### **Scholenproject in provincie Groningen**

Als adviseur betrokken bij het opstellen van een nieuw Huisvestingsplan voor scholen. Opdrachtgever beheert 30 basisscholen in krimpgebied. Leerlingenprognoses wijzen uit dat aantal leerlingen in periode tot 2030 met ca 40% zal afnemen. Stichting beschouwt krimp als kans om kwaliteit onderwijs opnieuw vorm te geven. Dat is een combinatie van opheffing (te) kleine scholen, samengaan met andere schoolbesturen en integratie met peuterspeelzalen en kinderopvang.

2010

#### **Toekomststrategie galerijflat De Arend**

Eindverantwoordelijke procesmanager bij een second opinion naar de toekomst van de galerijflat uit 1965. In eerste instantie zou de flat gesloopt worden, dit stuitte echter op bewonersverzet. Het onderzoek bestaat uit 3 stappen: 1 bouw- en woontechnisch onderzoek en een volkshuisvestelijke inventarisatie, 2 vaststellen mogelijke scenario's (levensduurverlenging, duurzame renovatie, sloop), 3 doorrekenen en beoordelen van de verschillende scenario's.

*in opdracht van: woningcorporatie Domesta*

2010

#### **Masterplan Lemmerweg Sneek**

Eindverantwoordelijke procesmanager bij de ruimtelijke verkenning van de ontwikkelingszone Lemmerweg. De reconstructie en herontwikkeling van deze belangrijke toegangsweg naar Sneek biedt kansen om dit gebied ruimtelijk en programmatisch optimaal te ontwikkelen. KAW schetst voor het Masterplan Ontwikkelingszone Lemmerweg drie verschillende scenario's en doet richtinggevende voorstellen voor het plangebied.

*in opdracht van: Gemeente Sneek en woningcorporaties De Wieren en Accolade*