



CURRICULUM VITAE

Dik Breunis 1954

adviseur – procesmanager bij KAW architecten en adviseurs

Recente functies

<i>1993 - heden</i>	Adviseur - procesmanager bij KAW
<i>1986 - 1993</i>	Projectleider stedelijke vernieuwing gemeente Groningen, RO/EZ
<i>1980 – 1986</i>	Projectmedewerker woningverbetering KAW

Opleiding

<i>1973 – 1978</i>	Kunstacademie – omgevingsvormgeving Utrecht
<i>1969 - 1973</i>	MTS Bouwkunde
<i>1966 - 1969</i>	LTS Bouwkunde

Algemeen

Dik Breunis is inmiddels oudgediende bij KAW – en daarmee voor velen een bekend gezicht. Ooit begonnen als technisch tekenaar, maar inmiddels werkzaam aan de ‘softe’ kant van stadsvernieuwing. Nu fungeert Dik als spin in het web tussen bewoners, gemeente en corporaties en loopt warm voor synergie tussen de sociale en fysieke wijkaanpak.

Binnen KAW werken we veel in teams van stedenbouwkundigen, architecten, bouwkundigen en rekenaars. Soms werkt Dik ook binnen een adviesklus met andere bureaus aan projecten. De verbinding tussen advies en ontwerp noemt Dik steeds weer inspirerend. Of verbindingen aanleggen tussen regionaal en lokaal niveau en tussen wonen en zorg. Helikopteren en inzoomen dus.

Waarom hij nog steeds bij KAW werkt willen we weten. Het antwoord is vrijheid. KAW heeft een sterke cultuur van maatschappelijke betrokkenheid met daarbinnen een sterke autonomie. Deze vrijheid en de betrokkenheid is precies wat Dik nog steeds aan KAW bindt.

Projectreferenties

2010 - heden

Detachering Lefier Hoogezand-Sappemeer

Interim portefeuillemanager bij deze corporatie. Met extern de taak om namens Lefier deel te nemen aan de Projectgroep Wijkplan Gorecht-West. En intern de aansturing van de verschillende afdelingen en de relatie met het Ontwikkelbedrijf. Gorecht-West is een van de 40+ wijken. Doel is een flink sociaal programma en de fysieke wijkaanpak goed op elkaar af te stemmen.

2010 - heden

Procesmanager gebiedsontwikkeling Ter Aar

Ter Aar Vernieuwd Verbonden is een gebiedsontwikkeling in het centrum van het dorp. Naast herstructurering door Woondiensten Aarwoude en het ontwikkelen van een woonzorg gebouw met zelfstandige seniorenwoningen, ontwikkelt de gemeente Nieuwkoop een multifunctioneel gebouw met daarin een brede school, bieb, kinderopvang en sport. Mijn taak is als procesmanager dit spannende proces te begeleiden.

2009 - 2010

Woonvisie Leeuwarderadeel

In opdracht van de gemeente Leeuwarderadeel en woningcorporatie WoonFriesland een integraal en interactieve woonvisie ontwikkelen. Integraal in de zin dat de relatie wordt gelegd tussen wonen, welzijn en zorg. Interactief interviews en te werken met en Expertgroep en Klankbordgroep.

2009 - 2010

Procesbegeleiding Wijkperspectief Wilderinkshoek

In opdracht van de gemeente Hengelo en Welbions een integraal en interactief wijkplan ontwikkelen. Het Wijkperspectief betreft een doorkijk voor de langere termijn. Daarnaast wordt voor de eerste vier jaar een concreet Wijkprogramma opgebouwd. Mijn aandeel is het begeleiden van de partijen in deze pilot, met als doel dat Hengelo het verder op eigen kracht kan.

2008 – 2010

Woningbouwregisseur Stadsregio Leeuwarden

De Stadsregio betreft de vijf gemeenten rondom Leeuwarden. Opdracht is om nieuwe woningbouwafspraken te maken met de provincie en binnen de Stadsregio. Op basis hiervan wordt de Monitor Nieuwbouw ontwikkeld, samen met 'de nieuwe kaart' van de Stadsregio. Daarnaast is de opgave om de herstructureringsopgave tot 2020 in beeld te brengen.

2008 - 2010

Transformatie zorginstelling Berchhiem – Burgum

De Friese Wouden wil het oude verpleeghuis, medisch centrum en het verzorgingshuis Berchhiem transformeren tot een expertise- en Gezondheidscentrum, samen met nieuwe woonruimte voor de zware zorg. Als projectleider organiseer ik dit proces binnen De Friese Wouden en met de Klankbordgroep Cliëntenraad van Berchhiem. Binnen KAW leid ik het team van advies, ontwerp en de planeconoom.

2007 - 2009

GlimmendHart: met burgerinitiatief een dorpsvisie

Het centrale thema is een visie ontwikkelen op samenwerking en daarnaast een nieuwe voorzieningenkern te ontwikkelen, waaronder een MFA. Er is veel denkracht en creativiteit aanwezig in het dorp. Het dorp zelf is opdrachtgever. Onze rol is faciliterend als procesbegeleider en als ontwerper.

2007

PVE en beheer- en exploitatieplan voor een MFA – Foxhol

In het dorp Foxhol – gemeente Hoogezand Sappemeer – de afronding begeleiden van een nieuwe multifunctionele accommodatie: basisschool / sporthal / dorps huis / kinderopvang. Belangrijk element was de samenwerking organiseren wie welke oppervlakte nodig heeft en welke delen daarvan gemeenschappelijk zijn.

2007

Projectleider strategisch voorraad beheer

In nauw overleg met Nieuw Wonen Friesland – Leeuwarden komen tot een nieuwe methodiek voor strategisch beheer. NWF heeft de selectie gemaakt van wijken en complexen waar de voorraad een kwalitatieve aanpassing behoeft. KAW heeft scenario's, berekeningen en een totaalbeeld opgesteld.

2006 - 2008

Detachering procesmanager bij Wbv Smalingerland

In opdracht van Accolade Vastgoed bij Wbv. Smalingerland – nu Accolade – in Drachten werken aan een aantal projecten: grondverwerving, inbreiding, herstructurering en uitbreiding. Eén van de projecten betreft een woonzorgcomplex, met 24 PG woningen en 50 zorgappartementen.

2005 - 2006

Projectleider structuurplan gemeente Wieringermeer

De gemeente heeft in overleg met de provincie besloten tot een zeer ambitieuze groei van werkgelegenheid en inwonertal. Tot 2020 verdubbelt volgens deze doelstelling grofweg het aantal inwoners en woningen. Het structuurplan faciliteert deze groei. Het gaat om functies en ruimtebeslag maar ook om de basis te leggen voor verdere beleidsvorming. De raad, bewoners, instellingen, ondernemers zijn actief betrokken bij het proces. Daarbij is ook een beeldkwaliteitplan en een woonplan opgesteld.

2005

Projectleider onderzoek Regionaal Woonplan Stadsregio Leeuwarden

In opdracht van het Bestuurlijk Overleg Stadsregio Leeuwarden is een overzicht opgesteld van de stand van zaken van de woningprogrammering. Dit overzicht is vervolgens geconfronteerd met de resultaten van de WOBOF-analyse 2003 (analyse woningbehoefte door KAW uitgevoerd). Het resultaat is gepresenteerd op een werkconferentie. Daaruit bleek de behoefte voor een regionale aansturing, hetgeen nu verder wordt uitgewerkt.

2004 - 2008

Projectleider ontwikkeling 112 woningen Stiens

Namens de gemeente Leeuwarderadeel projectleider om binnen een extra contingent 112 woningen realiseren voor 2007. In snel tempo is tot stand gekomen: een woonprogramma, locatieselectie, stedenbouwkundig plan, grondexploitatie, bestemmingsplan, infrastructuur en de planontwikkeling voor de woningen. Dit alles is vastgelegd in een tweetal contracten. De detachering loopt door tot oplevering van de laatste woningen, inclusief de woonomgeving.