

Dokkum, Watertorenbuurt

Provincie	Friesland	
Gemeente	Dongeradeel	
Plaats	Dokkum	
Wijk/buurt	Watertorenbuurt	
Straat	n.v.t.	
Schaalniveau	Buurt	
Verandering	Sloop/nieuwbouw	
Opdrachtgever	Woningcorporatie Dongeradeel, Dokkum	www.wcd.nl
Architectenbureau	KAW architecten en adviseurs	www.kaw.nl

In de Watertorenbuurt in Dokkum hebben 100 vroeg-naoorlogse huurwoningen plaatsgemaakt voor nieuwe woonbebouwing. De oorspronkelijke woningen waren te klein, voldeden niet aan de woonwensen en verkeerden in slechte bouwtechnische staat. Echter, de stedenbouwkundige opzet en de architectonische karakter ervan – de vorm en de sfeer – waren zeer waardevol.

In het ontwerp voor de nieuwbouw is de kleinschaligheid van het buurtje gerespecteerd. KAW heeft ervoor gekozen om de stedenbouwkundige en architectonische karakteristieken van de oorspronkelijke bebouwing in een modern jasje terug te laten komen in het nieuwe ontwerp. Traditionele materialen, zoals baksteen en hout zijn op een niet-traditionele manier toegepast. Andere materialen, zoals zink en beton zijn toegepast in bijzondere details, zoals de dakkapel, de goot en de plint.

De variatie aan woningtypologieën zijn vrijstaande woningen, rijtjeswoningen en seniorenwoningen. Elk type is aan te passen aan de wens en behoefte van de gebruiker. Binnen de bouwblokken zijn zowel huur- als koopwoningen gerealiseerd.



FOTO: STIJTJE DE OLDE



FOTO: STIJNTJE DE OLDE