



# VKG RENOVATIE PRIJS 2011

---

## Winnaar

### Renovatiecomplex 40, Amsterdam

Ontwerp: KAW architecten en adviseurs  
Opdrachtgever: Stadgenoot

Opgave was om vierhonderd woningen energietechnisch en qua imago te verbeteren. Het imago wordt bepaald door de keuze van de kunststof kozijnen. Omdat de renovatie aansluit op de nieuwbouw in de wijk, zijn de entrees van de portiekflats sterk verbeterd. Om rust aan te brengen is in de gevels de oude detaillering teruggebracht. De gevelvlakken lopen van linksonder naar rechtsboven. Aan de bovenzijde zijn de ventilatieroosters weggetailleerd. De jury rept van bescheiden en sympathieke maatregelen die woningen uit de jaren vijftig terugbrengen in de oude stijl en klaarstomen voor de nieuwe tijd door meer comfort te bieden aan haar bewoners.

KAW architecten en adviseurs heeft de opgave op een zorgvuldige manier aangepakt, met een goede combinatie van nieuwe toevoegingen en herstel van de uitgangspunten. KAW architecten en adviseurs is daarmee de winnaar van de VKG Renovatieprijs 2011.

## Winnaar VKG Renovatieprijs 2011

*“Het imago wordt bepaald door de keuze van de kunststof kozijnen”*

De eerste gevelrenovatie heeft het beeld van de typische jaren vijftig appartementengebouwen enorm aangetast. De fraaie pannendaken en baksteen gevels bleven behouden, maar de subtiele raamindeling en dieptewerking van de kozijnen verdwenen. Na bestudering van de oorspronkelijke architectuur is

getracht het oude beeld te herstellen. Cruciaal hierbij was de detaillering van kozijnen, ramen en deuren. De originele kozijnverdeling is weer teruggebracht en de detaillering in de nieuwe kunststof kozijnen heeft dezelfde profilering als de oorspronkelijke houten kozijnen.



De voorgevel voor de renovatie.



